

Bibliographie

[ALONSO, W. \(1964\)](#). *Location and land use. Toward a general theory of land rent*. Harvard University Press.

[AMBROSE, G., DAS, K., FAN, Y., & RAMASWAMI, A. \(2020\)](#). Is gardening associated with greater happiness of urban residents? A multi-activity, dynamic assessment in the Twin-Cities region, USA. *Landscape and Urban Planning*, 198, 103776.

[BARRETTO, C., DUBROCA, V., LÈBRE, I., HAZARD, P., & DECORY, F. \(2012\)](#). *Ville intense, ville intime. L'armature d'une métropole attractive*. Agence d'urbanisme Bordeaux Aquitaine – a'urba.

[BAUDRY, M., GUENGANT, A., LARRIBEAU, S., & LEPRINCE, M. \(2009\)](#). Formation des prix immobiliers et consentements à payer pour une amélioration de l'environnement urbain : l'exemple rennais. *Revue d'économie régionale & urbaine*, 2, 369-411.

[BLAIN, J. \(2023\)](#). Les superblocs. Un modèle urbain barcelonais. *Cahiers ESPI2R*, dossier Imagimmo.

[BLAIN, J. \(2024\)](#). *Le modèle des super-îlots à Barcelone : un exemple de régénération d'une ville*. Géoconfluences.

[BONNIN-OLIVEIRA, S., & FOUCHIER, V. \(réf.\). \(2024\)](#). *Intensifications métropolitaines : quelle(s) intensification(s) désirable(s) et solidaire(s) pour le territoire d'Aix-Marseille Provence, métropole plurielle ? L'Europe des projets architecturaux et urbains* – EPAU.

[BREUILLÉ, M.-L., GRIVault, C., LE GALLO, J., & LE GOIX, R. \(2019\)](#). Impact de la densification

sur les coûts des infrastructures et services publics. *Revue économique*, 70(3), 345-373.

[BRUECKNER, J. K., THISSE, J.-F., & ZENOU, Y. \(1999\)](#). Why is central Paris rich and downtown Detroit poor?: An amenity-based theory. *European economic review*, 43(1), 91-107.

[CAVAILHÈS, J. \(2005\)](#). Le prix des attributs du logement. *Économie et statistique*, 381-382, 91-123.

[CAVAILHÈS, J., BROSSARD, T., FOLTÈTE, J.-C., HILAL, M., JOLY, D., TOURNEUX, F.-P., TRITZ, C., & WAVRESKY, P. \(2009\)](#). Chapitre 3 - Valeur des paysages ruraux et localisation résidentielle. Dans F. AUBERT, V. PIVETEAU & B. SCHMITT (dir.), *Politiques agricoles et territoires* (p. 69-92). Éditions Quœ.

[CHANSON, G., & SAKKA, E. \(2024\)](#). Modèles hédoniques et stratégies de localisation : l'influence des tiers-lieux de travail sur les prix immobiliers à Paris. *Revue d'économie régionale & urbaine*, 3, 353-374.

[CHAPELLE, G., EYMÉOUD, J. B., & WOLF, C. \(2023\)](#). Land-use regulation and housing supply elasticity: evidence from France. *THEMA Working Paper*, 2023-08.

[COMBES, P.-P., DURANTON, G., & GOBILLON, L. \(2019\)](#). The costs of agglomeration: House and land prices in French cities. *The Review of Economic Studies*, 86(4), 1556-1589.

[COORDINATION NATIONALE DES CONSEILS DE DÉVELOPPEMENT – CNCD. \(2023\)](#). *L'intensification des villes et des villages*.

[CORRADO, É., & LEMOAL, É. \(2021\)](#). *Comment intensifier les centralités urbaines ?* Agence d'urbanisme de l'aire toulonnaise et du Var – audat.var.

[DARLEY, A., & ZUNINO, G. \(2009\)](#). *Comment encourager l'intensification urbaine ?* Institut d'aménagement et d'urbanisme de la région d'Île-de-France – IAU îdF.

[DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES DU PUY-DE-DÔME. \(2020\).](#) *Intensité urbaine : un outil pour une consommation maîtrisée des espaces.*

[DURANTON, G., & PUGA, D. \(2020\).](#) The Economics of Urban Density. *Journal of Economic Perspectives*, 34(3), 3-26.

[EMELIANOFF, C. \(2008\).](#) Enjeux et figures d'un tournant urbanistique en Europe. *Responsabilité & environnement*, 52, 15-20.

[FARNOUX, G. \(2022\).](#) *De la densification à l'intensification urbaine, le défi contemporain des communes périurbaines : le cas de Thil, Ain.* [Mémoire de recherche de master 2, université Grenoble Alpes – Institut d'urbanisme et de géographie alpine]. Dumas.ccsd.cnrs.fr

[FOUCHIER, V. \(2024\).](#) *Bibliographie sur la densification et l'intensification urbaine. Contribution au programme POPSU « métropole intense ».* La Métropole Aix-Marseille-Provence.

[FOUCHIER, V. \(2024, 19 janvier\).](#) *Pourquoi est-ce que l'intensification urbaine est la solution ? Les bénéfices métropolitains de la compacité, de la polycentralité et de la densité dans les pays de l'OCDE.* Organic Cities, Paris. Sciences Po & Villes Vivantes.

[GÉOCONFLUENCES. \(2020\).](#) *Densification, densifier.*

[GIRARD, M. \(2016\).](#) *Densités urbaines et analyse économique des choix résidentiels.* [Thèse de doctorat en sciences économiques, université de Bourgogne]. Hal.science.

[KANTAR PUBLIC POUR LA FABRIQUE DE LA CITÉ. \(2022\).](#) *Baromètre – Les Français et les villes moyennes.* Rapport d'étude quantitative.

MUTH, R. F. (1969). *Cities and Housing: The Spatial Pattern of Urban Residential*

Land Use. University of Chicago Press.

[POULHÈS, M. \(2015\)](#). Fenêtre sur cour ou Chambre avec vue ? Prix hédoniques de l'immobilier parisien. Document de travail. Institut de la statistique et des études économiques – Insee.

[ROUÉ-LE GALL, A., LE GALL, J., POTELON, J.-L., & CUZIN, Y. \(2014\)](#). Agir pour un urbanisme favorable à la santé. Concepts & outils. École des hautes études en santé publique – EHESP.

[ROUÉ-LE GALL, A., CLÉMENT, B., & MALEZ, M. \(dir.\) \(2014\)](#). Le guide ISadOrA : une démarche d'accompagnement à l'intégration de la Santé dans les Opérations d'Aménagement urbain. École des hautes études en santé publique – EHESP, agence d'urbanisme Bordeaux Aquitaine – a'urba, Fédération nationale des agences d'urbanisme – FNAU.

[SHLOMO, A., & LAMSON-HALL, P. \(2020\)](#). *Anatomy of Density II: A Comprehensive Strategy for Making Room for City Densification*.

[WU, J., ADAMS, R. A., & PLANTINGA, A. J. \(2004\)](#). Amenities in an urban equilibrium model: Residential development in Portland, Oregon. *Land Economics*, 80(1), 19-32.

ZEPF, M., & ANDRES, L. (dir.). (2011). *Enjeux de la planification territoriale en Europe*. Presses polytechniques et universitaires romandes.

SIÈGE

23, rue de Cronstadt
75015 PARIS

CAMPUS PARIS

12, rue Belgrand
92300 LEVALLOIS-PERRET
01 45 67 20 82
paris@groupe-espi.fr

CAMPUS NANTES

Parc d'Affaires de la Rivière
285, rue Louis de Broglie - CS 62357
44323 NANTES Cedex 3
02 40 49 87 46
nantes@groupe-espi.fr

CAMPUS MARSEILLE

Les Docks
20, quai du Lazaret
13002 MARSEILLE
04 96 13 34 00
marseille@groupe-espi.fr

CAMPUS BORDEAUX

73, avenue Thiers
33100 BORDEAUX
05 64 31 04 90
bordeaux@groupe-espi.fr

CAMPUS LYON

95, rue Marietton
69009 LYON
04 81 13 28 00
lyon@groupe-espi.fr

CAMPUS MONTPELLIER

450, rue Baden Powell
34000 MONTPELLIER
04 67 15 88 19
montpellier@groupe-espi.fr

CAMPUS LILLE

8, avenue Charles Saint-Venant
59800 LILLE
07 72 38 73 05
lille@groupe-espi.fr

CAMPUS MONTRÉAL

507 place d'Armes, local 260
MONTRÉAL, QC H2Y 2W8, CANADA
(+33) 1 89 43 10 48
montreal@groupe-espi.fr



DÉCOUVREZ ÉGALEMENT NOTRE OFFRE
DE FORMATION PROFESSIONNELLE CONTINUE



www.groupe-espi.fr

ÉTABLISSEMENT D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR
PRIVÉ ET TECHNIQUE RECONNU PAR L'ÉTAT

