

# ESPI

LABORATOIRE  
RESEARCH IN REAL ESTATE

## Projet City Senses Rapport final

Juin 2024



Bien  
Urbaines

[groupe-espi.fr](http://groupe-espi.fr)

Direction scientifique et autrices : Emmanuelle GANGLOFF, consultante et chercheuse docteure en études urbaines, cofondatrice de Bien Urbaines et rattachée au laboratoire Ambiances Architectures Urbanités, et Hélène MORTEAU, consultante et chercheuse docteure en études urbaines, cofondatrice de Bien Urbaines et rattachée au laboratoire Espaces et sociétés (ESO) d'Angers.

Composition et édition scientifique : Lolita GILLET, éditrice à la recherche, laboratoire ESPI2R, Paris, et Grégoire MEYER, assistant d'édition, laboratoire ESPI2R, Paris.

Pour citer cette étude : GANGLOFF, E., & MORTEAU, H. (2024). *Projet City Senses*. Rapport final. Bien Urbaines & Laboratoire ESPI Research in Real Estate (ESPI2R). En ligne : [www.cahiers-espi2r.fr](http://www.cahiers-espi2r.fr) > rubrique Études et rapports scientifiques

Crédit photo : Emmanuelle GANGLOFF & Hélène MORTEAU  
© Bien Urbaines & ESPI, 2024

# Projet City Senses

## Rapport final

Juin 2024



## Annexe 2. Revue de projets : liste des projets à Bruxelles

| Nom du projet                                                    | Catégorie<br>#immo #transi-<br>tion #communs               | Description rapide                                                                                                                                                                                                                                                                  | Page(s) internet                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| La ferme du parc Maximilien<br><br>AAP Smart city Bruxelles 2022 | #communs                                                   | Vers la Brussels Smart Farm : installation de balances connectées pour monitorer l'activité des ruches de la ferme et fournir des données ouvertes sur la biodiversité dans la ville, et développement de formations autour de la biodiversité grâce à un tableau blanc interactif. | <a href="#">« La ferme du parc Maximilien »</a>                                                                                                                                 |
| CityGate                                                         | #immo<br>Via urban maestro<br>Projet d'urba<br>transitoire | Projet urbain                                                                                                                                                                                                                                                                       | <a href="#">« CityGate - Petite île »</a>                                                                                                                                       |
| WaterCitiSense<br><br>Projet Brusseau                            | #transition                                                | Démarche qui vise à comprendre et à quantifier la circulation des flux hydrologiques à l'échelle locale (communauté hydrologique, quartier, îlot) en s'appuyant sur des instruments de mesure et sur les observations réalisées par les habitants et usagers.                       | <a href="#">« Brusseau : Water CitiSense »</a><br><br><a href="#">« De l'eau à Bruxelles »</a><br><br><a href="#">« Brusseau Bis : un projet de Plate-forme Expérimentale »</a> |

| Nom du projet                                | Catégorie<br>#immo #transition #communs | Description rapide                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Page(s) internet                                                |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Waste Match Belgium                          | #transition                             | Plateforme d'économie circulaire qui facilite l'échange de déchets-ressources entre entreprises belges. Les déchets sont réinsérés dans des filières locales de valorisation matière. Les nouvelles filières sont suivies, répertoriées, et leur impact est analysé. De nouvelles synergies naissent et stimulent l'activité économique locale. | <a href="#">« Le "Tinder" pour les déchets »</a>                |
| Hackerspace Brussels                         | #communs                                | Projet participatif pour « hacker la crise ». Appel à participation citoyenne                                                                                                                                                                                                                                                                   | <a href="#">« Hackerspace Brussels - HSBXL »</a>                |
| Smart Retail City Lab                        | # immo<br>orienté immobilier commercial | Projet de recherche et d'innovation centré sur l'utilisateur initié par hub. brussels, l'Agence bruxelloise pour l'accompagnement de l'entreprise. Pour aider à la transformation des commerces notamment dans les phases de chantier.                                                                                                          | <a href="#">« Smart Retail City Lab »</a>                       |
| Runnin City<br>AAP Smart city Bruxelles 2020 | #communs                                | Projet qui vise à doter Bruxelles de 30 parcours de course de marche multigénérationnels. L'application guidera les plus ou moins sportifs vers le parcours de leur choix, puis leur fera découvrir la ville ou un quartier en courant ou en marchant.                                                                                          | <a href="#">« Des expériences de tourisme sportif uniques »</a> |

